

## DESCRIPCIÓN

Las tejas UPVC están elaboradas en resinas plásticas de óptimo desempeño y gran estabilidad, siendo resistentes a ataques con ácidos. Son fabricadas con tecnología de construcción, lo que permite el desarrollo independiente de cada una de sus tres capas constituyentes, además, estas tejas poseen una baja conductividad térmica, actuando como un aislante térmico y su centro espumado actúa como una barrera sonora eficaz.

## COMPOSICIÓN

- **CAPA SUPERFICIAL:** Recubrimiento en UPVC, resina anti desgaste que bloquea la radiación solar ultravioleta contribuyendo con la reducción de coeficiente de conducción térmica, asegurando durabilidad y resistencia a la corrosión química del producto.
- **CAPA INTERMEDIA:** Alma en PVC espumado; óptimo para el aislamiento térmico y acústico.
- **CAPA INTERIOR:** Posee un material tenaz, especial para asegurar su utilidad.

## CARACTERÍSTICAS

Las pruebas realizadas demuestran que cuando ocurren fuertes lluvias, vientos e impactos de ruidos exteriores, la teja UPVC tiene excelente absorción del ruido exterior, 30 dB por debajo de las tejas convencionales en acero.



Resistente a corrosión química



Retardante de llamas



Aislante térmico y de ruido

## ESTABILIDAD TÉRMICA

Las tejas UPVC resiste sustancias ácidas, alcalinas, sales y otros químicos corrosivos. Tras una inmersión en ácidos, contacto directo con soluciones salinas y alcalinas al 60% pudo evidenciarse que no hubo reacciones adversas, por lo que la teja UPVC es adecuada para áreas propensas a lluvias ácidas y ambientes costeros.

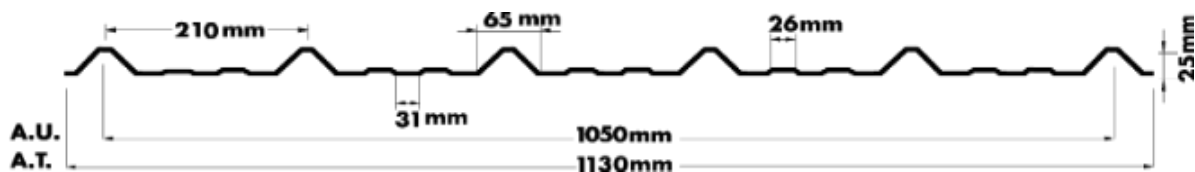
## RANGO DE APLICACIONES

Principalmente usadas para cubiertas industriales y residenciales (graneros, establos, viviendas rurales, aeropuertos, terminales, complejos deportivos, techos corredizos, fachadas y cerramientos).

## EXCELENTE AISLAMIENTO

El coeficiente de conductividad térmica de las tejas UPVC es de 0.06 w/mk, mientras que las tejas de barro tienen una conductividad de al redor de 1/400, las tejas de fibrocemento 1/6, para tejas de color de 0.5mm de espesor es de 1/300, por lo tanto, el aislamiento térmico de las tejas UPVC alcanza mejor desempeño.

## ESPECIFICACIONES



Ancho

total: 1.13 m. Ancho

Útil: 1.05 m. Espesor: 2.0 mm. Color: Blanco

Largos: 11.80

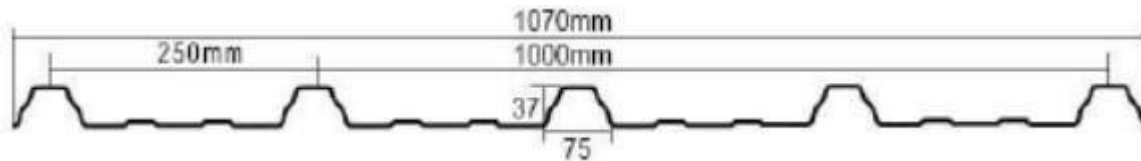
Conductividad térmica: 0.06 W/mk.

Pendiente mínima: 15 %

Pendiente mínima con traslapo: 15%

Voladizo máximo: 20 cm.

Radio Mínimo de curvatura: 6m. Separación máxima entre correas: 0.80m



Ancho

total: 1.07 m.

Ancho Útil: 1.00 m.

Espesor: 2.5 mm.

Color: Blanco

Largos: 11.80

Conductividad térmica: 0.071 W/m °C

Pendiente mínima: 15%

Voladizo máximo: 10cm Peso: 4.04Kg/m<sup>2</sup>

## INSTRUCCIONES DE INSTALACIÓN

Para la fijación con tornillos autoperforantes, perfora un agujero de antemano, la apertura del tornillo debe ser un 50% más grande que el diámetro de este, tornillo y fijador se pueden usar conjuntamente, el tornillo no debe ajustarse demasiado, de otra manera podrían producirse esfuerzos, generando fracturas locales en la superficie de la teja.

La cantidad de tornillos y fijadores no debe ser menor a 5 por metro cuadrado de teja, para asegurar que la estructura tiene suficiente fuerza para soportar viento.

La inclinación de la pendiente y el impacto de los vientos perennes se deben tomar en consideración para realizar las juntas de solapamiento, la modulación de la teja debe ser opuesta a la dirección de los vientos locales perennes.

En caso de usar cielo falso es indispensable implementar una ventilación que evite la acumulación de aire caliente, Para mayor detalle asesorarse con el departamento técnico.

En su instalación las tejas no deben ser forzadas a adoptar formas irregulares como estructuras con correas no alineadas.

## MANTENIMIENTO E INSTALACIÓN

Almacene las tejas bajo techo, protegidas siempre de la posición horizontal preferiblemente sobre estibas planchones con apoyos cada 30 cm.

Se recomienda una limpieza periódica con agua y jabones suaves mínimo cada 12 meses, seque inmediatamente. No se debe usar productos abrasivos o muy alcalinos, ni cepillos estropajos y escobas. Las instrucciones de instalación y mantenimientos son indispensables para mantener la vigencia de la garantía.

Tanto la dilatación como contracción debido a cambios de temperatura, es diferente a los que ocurren en las barras de acero, se debe reservar un espacio de expansión, preste atención a la profundidad de fijación, de otra manera puede surgir deformaciones y fracturas.

La teja UPVC, no debe ser flectada excesivamente, esto puede ocasionar daños. Durante la instalación se recomienda el uso de accesorios con sellados impermeables especiales, es necesario el uso de tornillos y su fijado, especialmente en los aleros.

La teja UPVC viene diseñada en unos de sus extremos longitudinales una cresta más alta que la otra, con el fin de que la más alta quede en la parte superior y la baja en la parte inferior al momento de realizar el traslapo longitudinal.

## GARANTÍA

10 años de garantía contra el desgaste, la teja termoacústica, la cual es fabricada con materia prima de alta calidad, si llegase a romperse o fracturarse dentro de los 10 años (sin alteraciones de factores naturales extraordinario o manipulación), el producto será reemplazado una vez la inspección técnica determine el diagnóstico si cumple con los términos de instalación, Manejo, mantenimiento y transporte.

| Tiempo Desde la fecha de compra | Porcentaje del material a ser cambiado |
|---------------------------------|----------------------------------------|
| Primer año                      | 90%                                    |
| Segundo año                     | 80%                                    |
| Tercer año                      | 70%                                    |
| Cuarto año                      | 60%                                    |
| Quinto año                      | 50%                                    |
| Sexto año                       | 40%                                    |

|             |     |
|-------------|-----|
| Séptimo año | 30% |
| Octavo año  | 20% |
| Noveno año  | 10% |